

新築注文住宅 完成見学会

# OPEN HOUSE

## 4/22(土) 23(日)

### OPEN ▶ 10:00~16:00

4/24~30の期間は事前予約で、見学が可能です!

-お気軽にご予約下さい-



※写真はイメージになります。



■会場 仙台市青葉区旭ヶ丘2-10-5



■DATA■

- 1階床面積59.20㎡ (17.91坪)
- 2階床面積63.76㎡ (19.28坪)
- 延床面積122.96㎡ (37.19坪)
- 建築面積68.73㎡ (20.79坪)

■SPEC■

- ベタ基礎
- ハイブリッド断熱 充填+外張り断熱
- 第一種熱交換型換気
- 防災瓦
- 高性能樹脂製トリプルサッシ
- 外壁 シーリングレスサイディング貼り
- オール電化
- 太陽光発電システム
- ピットリビング 無垢フロアヘリンボーン貼り
- 3層無垢フロア
- 造作洗面化粧台
- 造作TVボード・ディスプレイ収納
- 内部モザイク・インテリアタイル



代表取締役 菅原順一

### ごあいさつ

私たち菅原工務店は、「あたたかい家づくり」に取り組んで創業45周年を迎えました。15年前からは本格的に太陽光発電の推進に着手し大崎店並びに仙台泉店はおかげさまで地域の皆様からご愛顧をいただいております。また、2013年4月には大崎市三本木に整備した「おおさきメガソーラー」に加え、大崎市古川の「第2おおさきメガソーラー」も稼働中です。さらに、昨年9月には富谷市に新事務所がオープンいたしました。

「暮らす家」から「楽しむ家」へシフトし、お施主様のこだわりをご予算に合わせ、ハウスメーカーでは出来ないこだわった完全自由設計の家づくりにて、大切な夢をカタチにしてみました。

今後ともお客様のご満足を第一に、新築・リフォーム・オール電化・太陽光発電のご要望に耳を傾けていく所存でございます。どうぞ、よろしくお願い申し上げます。

## 家づくりは「生き方」を考えるコト。



■本社  
宮城県大崎市古川旭一丁目10-24  
TEL 0120-073-670  
9:00~18:00 水曜定休

### NEW OPEN!



■富谷事務所  
宮城県富谷市鷹乃杜一丁目10-9  
TEL 022-342-1746



■京セラソーラーF.O.仙台泉  
宮城県仙台市泉区大沢一丁目5-1  
イオンタウン仙台泉大沢内2F  
TEL 0120-972-712  
9:00~21:00 年中無休

## 株式会社菅原工務店



SUGAWARA  
KOU MUTEN  
SINCE 1972

木造注文住宅 リフォーム 宅地建物取引業  
一般建築宮城県知事許可(一般-12)第16177号  
宅地建物取引宮城県知事(4)第4160号

エアサイクル特約店認可 D-41-01-22  
二級建築士事務所 宮城県知事登録第99120343号